

**All'ufficio tributi del Comune di  
SAN MARTINO DI LUPARI**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ  
per riduzione 50% base imponibile IMU per FABBRICATI INAGIBILI**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_

In proprio: codice fiscale \_\_\_\_\_

In qualità di legale rapp./erede di \_\_\_\_\_

Codice Fiscale/P.IVA \_\_\_\_\_

ai fini della riduzione del 50% della base imponibile IMU, di cui agli artt. 5 e 6 del vigente Regolamento per l'applicazione dell'IMU, consapevole delle responsabilità penali e degli effetti derivanti dalla falsità in atti e dalle dichiarazioni mendaci, inclusa la decadenza dai benefici conseguiti sulla base della presente dichiarazione (artt. 75 e 76 del DPR 445/2000), ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del medesimo DPR 445/2000,

**ATTESTA**

1) che il tecnico abilitato (Ing./Arch./Geom./altro) \_\_\_\_\_ ha prodotto la dichiarazione/perizia di cui al comma 747 lett. b) dell'art. 1 della L.160/2019, inerente l'inagibilità o inabitabilità dalla data del \_\_\_\_\_, con riferimento alle unità immobiliari così catastalmente identificate:

INDIRIZZO	Foglio	P.IIa	Sub.	Categ.

2) che, secondo la dichiarazione di cui sopra, tali unità immobiliari risultano inagibili ed inabitabili e di fatto non utilizzati, in quanto si trovano in una situazione di degrado strutturale (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), tale da pregiudicare l'incolumità degli occupanti, non superabile con interventi di ordinaria o straordinaria manutenzione ma esclusivamente tramite interventi di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia;

3) che tali immobili non sono oggetto di lavori di ristrutturazione finalizzati al recupero edilizio;

4) di impegnarsi a comunicare tempestivamente ogni variazione dei dati dichiarati.

ALLEGA  NON ALLEGA LA DICHIARAZIONE/PERIZIA DEL TECNICO ABILITATO SOPRA CITATA

Luogo \_\_\_\_\_ data: \_\_\_\_\_

IL CONTRIBUENTE

\_\_\_\_\_  
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000 la presente dichiarazione viene:

Sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto a ricevere la documentazione.

Sottoscritta e presentata (a mano, via fax, posta, e-mail), unitamente a fotocopia non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

**INFORMATIVA BREVE PRIVACY (ART. 13 REG. UE 2016/679):** Il Comune di San Martino di Lupari, titolare del trattamento, userà i dati raccolti per dare corso al procedimento amministrativo secondo le previsioni di legge e regolamento che lo disciplinano. I dati saranno conservati in base al piano di conservazione documentale dell'Ente. L'interessato può esercitare i diritti di accesso, rettifica, conservazione rivolgendosi al Responsabile della Protezione Dati (RPD) ([rpdc@comune.sanmartinodilupari.pd.it](mailto:rpdc@comune.sanmartinodilupari.pd.it)). L'interessato ha diritto di presentare reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati personali. **L'informativa estesa può essere richiesta al RPD o all'Ufficio Tributi, ai contatti indicati in calce.**